

ОБУЧЕНИЕ СМЕТЧИКОВ:

1. Сметное дело: Базовый курс*

Смета - это документ, в котором находится вся необходимая информация о стоимости строительства, начиная с цены на стройматериалы, транспортные расходы, хранение, заработная плата строителям, заканчивая стоимостью подключения объекта к городским коммуникациям, расчистка и озеленение территории.

2. Продолжительность курса: 5 дней / 16 часов

Цель курса: обучение основам сметного дела

По окончании курса вы будете уметь:

- Составление, проверка и согласование смет на строительные работы.
- Подготовка и контроль предложений по подрядным договорам.
- Формирование калькуляций на сырье, материалы и технику.
- Оценка и контроль затрат на различных этапах строительства.
- Подготовка тендерной документации.
- Составление актов выполненных работ.

В течение 5 дней курса Вы будете получать теоретические и практические знания. После завершения курса Вам будет дано самостоятельное задание на месяц, результат которого будет затем отправлен Вам на e-mail.

РАБОЧИЙ ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ЗАНЯТИЙ

1 день - Введение в сметное дело

- Концепция ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- Методы определения стоимости строительства. Формы сметной документации и порядок их разработки.;
- Определение стоимости трудовых, технических и материальных ресурсов в строительстве;
- Влияние ПОС на стоимость строительной продукции;

2 день - Стадии разработки и состав проектно-сметной документации в строительстве

- Определение объёмов строительно-монтажных работ при формировании локальных смет.;
- Особенности составления сметной документации на монтажные работы;
- Составление сметной документации на изыскательские и проектные работы;
- Особенности составления сметной документации на ремонтные работы;
- Состав и порядок разработки сметного расчета и сводного сметного расчёта стоимости строительства;

3 день - Автоматизированный расчет смет в программном комплексе

- Настройка программы. Мастер создания локальной сметы;
- Расчёт фактической стоимости материалов;
- Создание фирменной расценки (Форма калькуляции) и заполнение персональной базы расценок;
- Особенности составления смет на монтажные работы;

4 день - Создание форм по локальным сметам

- Форма КС-3 (на несколько локальных смет);
- Формы расчёта компенсаций (на материалы и на машины и механизмы);
- Расчёт фактического индекса (на материалы и на машины и механизмы);
- Расчёт удорожания материалов.

5 день - Работа в программном комплексе

- Составление локальных смет на ремонтные и реставрационные работы на основе дефектной ведомости;
- Объектная смета;
- Сводный сметный расчёт.